

08.04-10:00

2

В Арбитражный суд
Забайкальского края
672000, Забайкальский край, г. Чита,
ул. Выставочная, д. 6

АРБИТРАЖНЫЙ СУД
ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ

25 МАР 2023

1502

ПОЛУЧЕНО НАРОЧНЫМ
ПРЕДСЕДИТЕЛЕМ № 470-П

4/34034

В Общество с ограниченной
ответственностью «ЗабКСГ»
ИНН 7536130830
672038, Забайкальский край, г. Чита,
ул. Смоленская, д. 119, пом. 1

От: Пахомова Александра Ивановича,
24.12.1958 г.р., паспорт гр. РФ: 76 06
№241576, выдан ОВД Читинского района
Читинской области, 16.04.2007, код
подразделения 752-005,
зарегистрированный по адресу:
Забайкальский край, Читинский район, с.
Маккавеево, ул. Бутина, д. 69, кв.1,
контактный телефон 89244797371

Дело №А78-12494/2023

пояснения (по обстоятельствам выполнения контракта)

Я, Пахомов Александр Иванович, 24.12.1958 г.р., паспорт гр. РФ: 76 06 №241576, выдан ОВД Читинского района Читинской области, 16.04.2007, код подразделения 752-005, зарегистрированный по адресу: Забайкальский край, Читинский район, с. Маккавеево, ул. Бутина, д. 69, кв.1, прошу приобщить к материалам гражданского дела №А78-12494/2023, рассматриваемого Арбитражным судом Забайкальского края мои пояснения по следующему вопросу и причине:

В результате моих допросов в качестве свидетеля в ходе судебного заседания по уголовному делу в отношении Сенотрусова Р.В. (бывшего главы городского поселения «Нерчинское» Забайкальского края и в ходе следствия по уголовному делу в отношении Мурашева М.А. ((руководителя ООО «ЗабКСГ»)), мне стало известно о наличии гражданского дела к ООО «ЗабКСГ» по иску Прокуратуры Забайкальского края №А78-12494/2023 и наличии невыясненных обстоятельств, влияющих на рассмотрение указанного гражданского дела в том числе. В связи с тем, что меня допросили в качестве свидетеля в обоих уголовных делах, считаю необходимым написать и подать настоящее заявление с пояснениями известными мне как участнику тех событий в Арбитражный суд Забайкальского края и ООО «ЗабКСГ».

В целях всестороннего рассмотрения изучения гражданского дела №А78-12494/2023, по обстоятельствам производства работ могу пояснить следующее:

Я, в период действия муниципального контракта №5 от 04 апреля 2022 года в рамках реализации национального проекта «Жилье и городская среда» федерального проекта «Формирование комфортной городской среды» между администрацией городского поселения «Нерчинское» Забайкальского края и ООО «Забайкальская консалтинговая строй группа» на благоустройство бульвара в районе центральной

В ДЕЛО
СУДЬЯ МАШИШЕВ Д.В.

библиотеки, расположенной по адресу: Забайкальский край г. Нерчинск, ул. Погодаева д.101», являлся прорабом на данном объекте строительства.

В мои обязанности входило:

контроль и организация производства работ, наем техники и рабочих (в том числе и из местных жителей), подвоз строительных материалов, контроль за качеством работ, контроль за рабочими, ведение документации на объекте, своевременное извещение руководства предприятия о непредвиденных обстоятельствах, сопровождение в ходе проверок строительного контроля и заказчика.

К работе по данному контракту мы приступили в середине мая 2022 года, на месяц позже заключения контракта, в связи с погодными условиями и подготовительными работами.

При выезде на объект столкнулись с проблемами до начала работ:

Не соответствие проектной документации рельефного ландшафта, высотные точки не совпадали на один метр восемьдесят сантиметров, не было запроектировано части работ, и соответственно не было соответствующей сметы.

Для решения вопроса с ландшафтным несоответствием и выведением высотных точек был принят ряд решений, согласованных на рабочих совещаниях, в том числе и на месте производства работ, с представителями Администрации городского поселения (в том числе и действовавшего главы).

В результате указанных мероприятий была нанята дополнительная техника у местных предпринимателей, началась разработка грунта. В общем итоге в районе расположения «Имба-читальня», амфитеатра, угловой лестницы и прилегающей к ним тротуарной дорожки было срезано и выкорчевано деревьев (тополя, акации) в объеме – 3-4 автомашины «КАМАЗ», снято и вывезено грунта в объеме – 25 куб.м, вывезены были при помощи автомашины «КАМАЗ».

При производстве работ по устройству тротуарных дорожек вдоль дома 99 и 101 в ПСД была запроектирована укладка брусчатки путем снятия верхнего слоя старого асфальта в местах ранее существовавших дорожек. Однако, в процессе производства работ по снятию верхнего слоя старого асфальтового покрытия были обнаружены железобетонные плиты и бетон. Для продолжения работ и достижения поставленных целей, указанные плиты были вывезены, а монолитные участки бетона были раздолблены при помощи отбойного молотка и перфораторов.

В проектной документации не было предусмотрено ограждений в районе амфитеатра, пандусов для доступа маломобильной группы населения, тротуарной дорожки вдоль дома №99, угловой лестницы (выходящей на перекресток).

При осмотре подпорной стенки по всей длине было обнаружено: лицевая сторона имела неровности по поверхности с перепадами до 30 см в районе дома №101 и №99, разрушения корнями тополей в районе «Имба-читальня». Укладка облицовочной плитки по существующей поверхности в соответствии с ПСД была невозможна. Для решения данного вопроса было сделано выравнивание путем заливки монолитного бетона, для этого выводили уровень по вертикали, для закрепления монолитного бетона с существующей стенкой была произведена укладка армирующей сетки на штырях, установлена опалубка и произведена заливка бетонной смеси на которую в последующем была уложена плитка.

Объемы тротуарной плитки (соответственно протяженность дорожек и сопутствующие материалы), облицовочная плитка, подпорная стенка вдоль дома №99 в проектной документации не были учтены в полном объеме.

12 августа 2022 года было заключено дополнительное соглашение №1 к контракту, согласно которому были внесены изменения в цену контракта и срок выполнения. Цена контракта составила 11 282 969.90 рублей, а срок окончания работ был увеличен из-за дополнительных работ и составлял период до 15.09.2022 года.

В результате увеличения срока выполнения работ в рамках озеленения были выполнены работы по завозу плодородного грунта (чернозем), закуплены семена. Посев не осуществлялся в связи с климатическими условиями, семена были переданы и хранились в помещении библиотеки.

Некоторые арт-объекты также были заменены путем согласования со всеми курирующими контракт лицами, в том числе заказчиком и представителем строительного контроля со стороны заказчика.

Все объемы выполненных работ оформлялись актом КС-2, который составлялся на основании фактически выполненных работ, по результатам комиссионной приемки. Акты подписывались представителем организации, осуществляющей строительный контроль, от заказчика услуг принимал Сенотрусов Р.В., представителем подрядной организации.

Фактически объем работ был выполнен намного больше, чем предусмотрено контрактом и проектно-сметной документацией.

Прошу принять во внимание настоящие пояснения при рассмотрении гражданского дела №А78-12494/2023.

Приложение: некоторые фотографии с объекта в период начала производства работ в количестве 11 штук.

02 марта 2026 года

А.И. Пахомов

2

**Российская Федерация
Забайкальский край, город Чита**

Второго марта две тысячи двадцать шестого года

Я, Семичевский Владимир Геннадьевич, нотариус нотариального округа город Чита Забайкальского края, свидетельствую подлинность подписи Пахомова Александра Ивановича.

Подпись сделана в моем присутствии.

Личность подписавшего документ установлена.

Зарегистрировано в реестре: № 75/72-н/75-2026-1-473

Уплачено за совершение нотариального действия: 1900 руб. 00 коп.

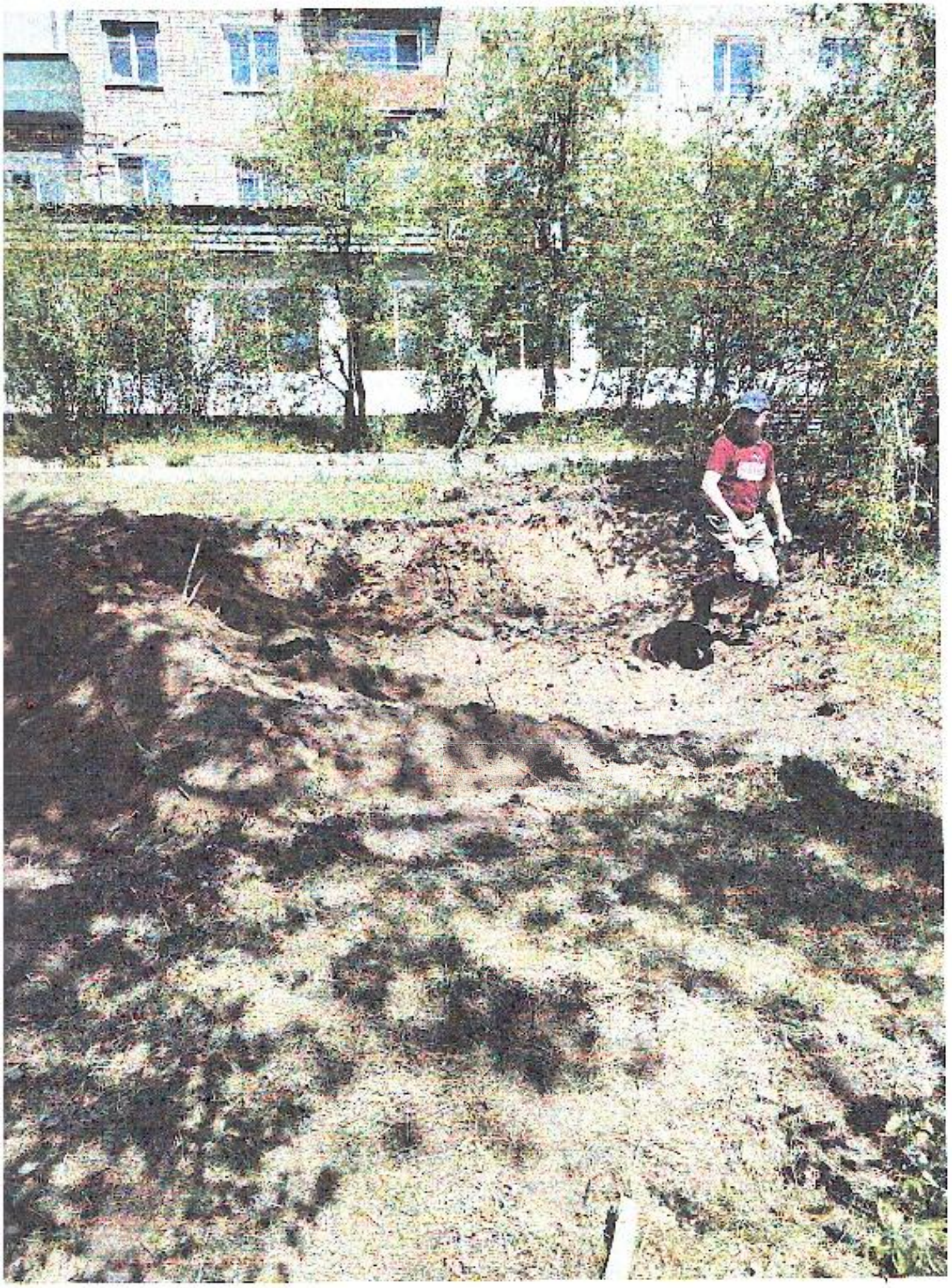


Копия передана в архив



















7 1/4



02

